



**CITTA' DI SAN CATALDO**  
(Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta)

**AVVISO PUBBLICO**  
**PER LA RICERCA DI SOGGETTI A CUI AFFIDARE IN ADOZIONE**  
**LE AREE VERDI PUBBLICHE**

Con il presente avviso pubblico il Comune di San Cataldo intende cercare – mediante procedura ad evidenza pubblica – soggetti esterni all'Amministrazione Comunale, pubblici o privati (persone fisiche o giuridiche, comprese le associazioni, amministrazioni di condominio, singoli cittadini) anche in forma associata, che intendano adottare una o più aree verdi pubbliche ai sensi dell'articolo 13 del vigente Regolamento comunale per la gestione delle aree verdi (approvato con Delibera della Commissione Straordinaria con i poteri attribuiti al Consiglio Comunale n° 6 del 11-03-2020).

Il presente avviso non ha carattere vincolante per l'Amministrazione, ma è destinato a verificare la disponibilità esistente da parte di soggetti pubblici e privati ad offrirsi per svolgere gratuitamente attività di cura del verde pubblico.

**1. Soggetto promotore dell'iniziativa**

Il soggetto responsabile delle procedure di adozione è il Settore Ambiente – Verde Pubblico del Comune di San Cataldo. Funzionario responsabile del procedimento è l' arch. Luigi Lauricella, posta elettronica: [protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it](mailto:protocollo@pec.comune.san-cataldo.cl.it)

**2. Oggetto della procedura di adozione**

Il Comune cerca soggetti disponibili a svolgere attività di cura di una o più aree verdi pubbliche rientranti nel patrimonio verde in gestione, appartenenti alle diverse tipologie: parco, giardino, aiuola, rotonda, spartitraffico, area gioco, area attrezzata, area cani, ecc., affinché vengano eseguiti interventi di manutenzione per un periodo di tempo minimo di un anno e massimo di cinque anni, rinnovabili.

L'assegnazione dell'area verde, contestuale alla sottoscrizione del contratto di adozione, non modifica la natura intrinseca di superficie pubblica, accessibile a tutti e soggetta alle prescrizioni del vigente Regolamento per l'utilizzo e la gestione del verde pubblico, delle norme tecniche per gli interventi sul verde pubblico e alle disposizioni delle vigenti norme urbanistiche e/o edilizie comunali. L'adottante non potrà pertanto reclamare alcun uso esclusivo dell'area stessa.

**3. Modalità e termini di partecipazione**

Le proposte di adozione compilate utilizzando lo specifico modulo scaricabile dal sito o redatte in forma scritta ed in lingua italiana dovranno pervenire – via P.E.C. o consegna a mano – al protocollo del Comune di San Cataldo **entro le ore 12:15 di una delle scadenze di seguito indicate:**

**31 gennaio; 31 maggio; 30 settembre, di ogni anno.**

Le proposte di adozione dovranno riportare:

- a) i dati identificativi del soggetto proponente, sede legale e operativa, recapiti telefonici, fax, email;
- b) la dichiarazione del possesso dei requisiti per la partecipazione;
- d) gli elaborati grafici e tecnici eventualmente necessari;
- f) l'accettazione delle condizioni previste nel presente avviso.

Le proposte, che non costituiscono alcun vincolo per l'Amministrazione Comunale, potranno essere presentate in qualsiasi momento **dalla data di pubblicazione del presente avviso e non oltre il termine di scadenza** in busta chiusa riportante il nome del mittente e la dicitura **“NON APRIRE – AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI SOGGETTI A CUI AFFIDARE IN ADOZIONE LE AREE VERDI PUBBLICHE”**.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente, rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsiasi altro motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

**Il presente avviso è pubblicato sul sito internet Istituzionale del Comune di San Cataldo.**

#### **4. Elementi dell'accordo di adozione**

I rapporti tra il Comune di San Cataldo e gli adottanti, saranno disciplinati da contratto stipulato in base alla normativa vigente e finalizzato ad ottenere risparmi di spesa, grazie all'acquisizione di qualificate risorse esterne.

Schema tipo di tale contratto è pubblicato insieme al presente avviso e ne costituisce parte integrante.

Altri elementi non previsti dallo schema tipo potranno essere definiti tra Comune e adottanti. Rimangono a carico degli adottanti le spese e gli adempimenti relativi al pagamento di imposte, tasse, canoni o corrispettivi comunque denominati, previsti da leggi o regolamenti, derivanti dall'esecuzione del contratto.

#### **5. Soggetti ammessi a presentare le proposte di adozione**

Sono ammessi a presentare la proposta di adozione i soggetti privati (persone fisiche e persone giuridiche), i soggetti pubblici e ogni organismo costituito a termine di legge, purché in possesso dei

requisiti di legge per contrattare con la Pubblica Amministrazione (cfr. art. 80 del D. Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii.). I soggetti pubblici o privati (persone fisiche o giuridiche, comprese le associazioni, amministrazioni di condominio, singoli cittadini, ecc) che si presentano in forma associata (ATI) dovranno indicare il soggetto capofila che sarà interlocutore dell'Amministrazione per l'adempimento di tutti gli obblighi contrattuali.

#### **6. Esclusione**

Il Comune di San Cataldo, a suo insindacabile giudizio, si riserva di rifiutare qualsiasi proposta di adozione qualora:

- a) ritenga che possa derivare un conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata;
- b) rilevi pregiudizio o danno all'immagine dell'Amministrazione o delle sue iniziative.

#### **7. Individuazione degli impegni generali del Comune**

L'Amministrazione Comunale concede la possibilità di dare visibilità all'adozione tramite l'esposizione di n° 1 cartello di dimensioni non superiore ad un formato A/4 (ovvero non superiore a 623,7 cmq) indicante esclusivamente il nome o la ragione sociale dell'adottante, ma privo di pubblicità reclame di tipo commerciale.

## **8. Valutazione delle proposte di adozione**

Qualora pervengano più proposte di adozione per una stessa area verde il contratto verrà stipulato con il proponente che ha presentato per primo la domanda al protocollo.

L'area verde oggetto della richiesta di adozione dovrà essere opportunamente individuata ed identificata fotograficamente e graficamente su specifiche planimetrie.

Il richiedente dovrà quindi produrre un elaborato progettuale sul quale rappresentare la proposta di manutenzione, una relazione tecnica accompagnatoria con la quale descrivere l'intervento per il periodo di tempo proposto.

## **9. Stipula del contratto di adozione**

L'aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica del possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale nei modi e termini di cui al D.P.R. 445/2000 s.m.i., nonché agli adempimenti connessi alla stipulazione del contratto.

Il rapporto tra Amministrazione Comunale e gli adottanti sarà disciplinato da apposito contratto di adozione, redatto in forma di scrittura privata, da sottoscrivere nei termini temporali che saranno indicati dalla stessa Amministrazione nella lettera formale di aggiudicazione definitiva.

È vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale del contratto.

## **10. Disciplina del contratto di adozione**

L'adottante stipulerà un contratto con l'Amministrazione Comunale i cui obblighi saranno chiaramente disciplinati come da schema tipo allegato al presente avviso pubblico.

L'area verde pubblica oggetto del contratto sottoscritto manterrà la destinazione d'uso pubblico e resterà soggetta al vigente Regolamento di utilizzo e gestione delle aree verdi pubbliche.

Per quanto riguarda gli obblighi di corretta esecuzione dei lavori e della manutenzione in generale, si rimanda all'allegato disciplinare tecnico.

## **11. Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del D.Lgs 196/2008, i proponenti prestano il proprio consenso al trattamento dei dati personali all'esclusivo fine della gestione amministrativa contabile.

Responsabile del trattamento dei dati è il dirigente del Settore Ambiente – Verde pubblico.

## **EVENTUALI INFORMAZIONI O CHIARIMENTI POTRANNO ESSERE RICHIESTI A:**

Responsabile del verde pubblico, il funzionario arch. Luigi Lauricella.

San Cataldo, 18 maggio 2020

Il Responsabile del verde pubblico  
arch. Luigi Lauricella