



COMUNE DI SAN CATALDO

Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

Copia di Delibera della Giunta Municipale

DELIBERA N. 60 DEL 12-05-2026

Oggetto: APPROVAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E CRITERI DI ASSEGNAZIONE DI PORZIONI DEL MANTO IN ERBA SINTETICA DISMESSO DAL "CAMPO SPORTIVO COMUNALE V. MAZZOLA".

L'anno **duemilaventisei** il giorno **dodici** del mese di **maggio** alle ore **13:30** e seguenti, nella casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Comparato Gioacchino	Sindaco	Presente
Zimarmani Carmelo Rodolfo	Assessore	Presente
Giarratano Michele	Assessore	Presente
Guttilla Marianna	Assessore	Assente
Frattallone Marcello	Assessore	Presente

Presenti: 4 - Assenti: 1

Presiede il Avv. Gioacchino Comparato nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Generale del Comune Dott.ssa Laura Eleonora Lo Iacono. Constatata la validità della seduta, viene posto in trattazione l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta di Deliberazione avanzata dal Responsabile del **SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**;

VISTO il parere di **Regolarità Tecnica** espresso dal Responsabile del 5° Settore – Lavori Pubblici e Patrimonio reso ai sensi dell'art. 53 della Legge 142/1990, recepita con Legge regionale 48/1991 e modificata con Legge regionale 30/2000;

RITENUTA la medesima proposta meritevole di approvazione;

Con votazione unanime resa in forma palese

DELIBERA

- di **APPROVARE** la proposta di Deliberazione nel testo che si allega per farne parte integrante e sostanziale.
- di **DICHIARARE** con successiva ed unanime votazione, il presente atto immediatamente esecutivo.



COMUNE DI SAN CATALDO

Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 64 del 11-05-2026

SETTORE 5 - LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

Oggetto:	APPROVAZIONE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E CRITERI DI ASSEGNAZIONE DI PORZIONI DEL MANTO IN ERBA SINTETICA DISMESSO DAL "CAMPO SPORTIVO COMUNALE V. MAZZOLA".
----------	--

VISTI:

- Il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- Il D.Lgs. n. 118/2011;
- Il D.Lgs. n. 165/2001;
- Il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- Lo Statuto Comunale;
- Il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il Regolamento comunale di contabilità;
- Il Regolamento comunale dei contratti;
- Il Regolamento comunale sui controlli interni;

PREMESSO:

- Con Deliberazione n. 25 del 12.03.2026, il Consiglio Comunale ha approvato il DUP per il triennio 2026/2028 (Art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000 – TUEL);
- Con Deliberazione n. 31 del 16.03.2026, il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028 e i documenti allegati, ai sensi dell'art. 151 e ss. del D.Lgs. 267/2000

Comune di San Cataldo - DELIBERA DI GIUNTA n. 60 del 12-05-2026 - Copia dell'originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi del D.lgs.82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD)". Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.

e dell'art. 10 del D.Lgs. n. 118/2011;

CONSIDERATO:

- Che con Determina del Responsabile del Settore 5° LL.PP. e Patrimonio n. 612 del 28.10.2025, si decideva a contrarre ex art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'intervento "Lavori di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria del Campo Sportivo Comunale "V. Mazzola", con annessa sostituzione del manto in Erba Sintetica", individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, dando atto che l'importo complessivo dell'appalto è di Euro 600.000,00, di cui Euro 429.380,71 per lavori (compreso Euro 107.345,18 per costo della manodopera) ed oneri di sicurezza inclusi per Euro 12.881,42 non soggetti a ribasso d'asta, ed Euro 170.619,29 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che con pari Determinazione si dava atto, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii, e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, di aver impegnato la somma di Euro 598.282,48, al Capitolo 202122 "Mutuo per la Ristrutturazione del Campo Sportivo "V. Mazzola"" codice 06.01-2.02.01.09.016, (Impegno n. 280 del 10.06.2025), tramite Mutuo presso CDP, con imputazione all'esercizio in cui la stessa è esigibile, ovvero 2025, e che con successiva Determinazione, si sarebbe provveduto all'impegno della residuale somma di Euro 1.717,52 con fondi di bilancio comunale, previo relativo stanziamento, considerato che la medesima aliquota, per le finalità di cui al comma 5 art. 45 D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. (acquisizione attrezzature informatiche e formazione personale), previste fra le "Somme a disposizione dell'Amministrazione", non è oggetto della richiesta di prestito in quanto riconducibile a spesa corrente;

PRESO ATTO:

- Che il contratto con la Cassa Depositi e Prestiti società per azioni (CDP S.p.A.) ha per oggetto l'assunzione di un prestito - ai sensi degli articoli 11, 12 e 13 del decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 ottobre 2004 - per l'importo di euro 598.282,48 € considerato che lo stanziamento per le finalità di cui al comma 5 art. 45 D. Lgs 36/2023 dell'importo di € 1.717, 52 non è oggetto della richiesta di prestito in quanto riconducibile a spesa corrente e che, pertanto, sarà finanziata con fondi di bilancio;
- Che con Determinazione del Responsabile del Settore 4 Gestione Finanziaria e Tributi n. 118 del 31.03.2025, si è deciso a contrattare l'assunzione del mutuo con la Cassa Depositi e

- Prestiti per i “Lavori di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria del Campo Sportivo Comunale “V. Mazzola”, con annessa sostituzione del manto in Erba Sintetica”;
- Che a seguito della conclusione del relativo iter istruttorio, Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. ha concesso all’Ente il mutuo a quindici anni di € 598.282,48 destinato al finanziamento della spesa per la “Manutenzione straordinaria del Campo Sportivo Comunale “V. Mazzola”, con annessa sostituzione del manto in erba sintetica”, CUP H32H24000440004;
 - Della Delibera del Consiglio Comunale n. 34 del 14.04.2025 di autorizzazione all’assunzione del mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti per la realizzazione dell’intervento di che trattasi;
 - Che con successiva Determinazione del Responsabile del Settore 4 Gestione Finanziaria e Tributi n. 193 del 23.04.2025, si è dato atto che il relativo iter contrattuale è stato concluso in data 18.04.2025 prot. n. 11759 con l’avvenuta sottoscrizione dello schema contrattuale n. Posizione n. 6228703 18.04.2025 prot. n. 11759, e conseguente concessione del mutuo a quindici anni con relativo piano di ammortamento, e infine ad accertare ed impegnare le relative somme, come dettagliato nel medesimo dispositivo che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO, ALTRESI’:

- Che in data 03.11.2025, si provveduto all’avvio, tramite piattaforma MePA, di un procedura negoziata senza bando, RdO n. 5752993, svolta in modalità telematica, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante adesione al Bando “Lavori di Manutenzione e Opere Pubbliche – OS6 Finitura di Opere Generali in Materiali Lignei, Plastici, Metallici e Vetrosi”, del MePA, al quale può essere fatto ricorso, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, invitando a presentare offerta, tutti gli OO.EE., con sede legale nella Regione Sicilia, abilitati alla categoria di riferimento, in numero pari a 130 imprese;
- Che ai fini dell’individuazione del termine minimo per la ricezione delle offerte, si è fatto riferimento al disposto di cui agli artt. 76 e 92 comma 1 del D.Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii., e dell’art. 72 del D.Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii., trattandosi comunque la procedura negoziata di una procedura ristretta, stabilendo di fissare quale termine per la ricezione delle offerte, il 15.12.2025, tenuto altresì conto della complessità del progetto, e fissando per il 16.12.2025, la I° seduta pubblica di gara;
- Che in data 16.12.2025, come da ufficiale comunicazione trasmessa a tutti gli OO.EE. partecipanti

tramite portale MePA, e previa pubblicazione sul Profilo del Committente, si procedeva a differire la I° seduta pubblica di gara per il giorno 15.01.2026, causa necessità lavorative improcrastinabili del Settore di competenza;

- Che è risultato necessario, a fronte di un importo complessivo di Euro € 598.282,48, inizialmente esigibile nell'esercizio 2025, procedere alla relativa reiscrizione al 2026, attraverso la costituzione del fondo pluriennale vincolato, al fine di armonizzare la spesa all'effettivo cronoprogramma;
- Che con Determinazione n. 838 del 30.12.2025, si provvedeva alla "VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027, AI SENSI DELL'ART 175 COMMA 5 QUATER, lett. B del DEL D.LGS. 267/2000 E SS.MM.II., PER MODIFICA CRONOPROGRAMMA DI SPESA DELL'INTERVENTO DENOMINATO: "LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE V. MAZZOLA", CON ANNESSA SOSTITUZIONE DEL MANTO IN ERBA SINTETICA. CUP H32H24000440004. CIG B7323119C6";

CONSIDERATO:

- Che con Verbale dell'ultima seduta di gara del 04.02.2026, si è proceduto a proporre l'aggiudicazione dei lavori in argomento (nota prot. n. 3985 del 11.02.2026), in favore dell'Impresa PENTA COSTRUZIONI S.R.L., con sede legale a Favara (AG), Via Prampolini n. 10, P.IVA 01925860841, che ha offerto un ribasso del 22,28%, sull'importo posto a base d'asta e soggetto a ribasso di Euro 416.499,29 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, pari ad Euro 12.881,42, risultando così individuato l'importo di aggiudicazione in complessive Euro 323.703,25 oltre IVA ed oneri della sicurezza pari ad Euro 12.881,42, e per l'importo definitivo contrattuale di Euro 336.584,67 oltre IVA;
- Che è imminente la pubblicazione della Determinazione di efficacia dell'aggiudicazione ex art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii., al termine delle verifiche di sussistenza dei requisiti di carattere generale e speciale in capo all'Impresa PENTA COSTRUZIONI S.r.l., subito dopo la quale saranno immediatamente avviati i lavori;

CONSIDERATO che come da previsione progettuale, risulta necessario provvedere alla rimozione dell'esistente manto in erba sintetica, e provvedere al trasporto a rifiuto presso discarica autorizzata, con conseguenti costi a carico della Ditta Appaltatrice e dell'Ente, ai fini della corresponsione dei relativi oneri, e

che tali somme potrebbero tornare utili in caso di perizie di varianti o migliorie da apportare in fase esecutiva;

DATO ATTO che, comunque, il manto erboso esistente non è idoneo al riutilizzo per la medesima destinazione (di campo sportivo omologato) “ad eccezione dell’utilizzo come decorativo/landscape/ludico/sportivo”;

PRESO ATTO che sono pervenute alcune richieste da Enti vari, per ottenere porzioni di manto, per il relativo riutilizzo come materiale decorativo/landscape/ludico/ sportivo;

CONSIDERATO che nell’ottica di buon governo e secondo i principi di economia circolare, si è valutata la possibilità, stabilendone i relativi criteri, per l’assegnazione a Enti Terzi di limitate porzioni del manto in erba sintetica dismessa dal “Campo Sportivo Comunale V. Mazzola”;

PRESO ATTO che si è ritenuto di dover interrogare nel merito l’Impresa Appaltatrice, con nota prot. n. 12437 del 28.04.2026, in risposta alla quale, la medesima ha fornito Nulla Osta con nota prot. n. 13701 del 11.05.2026;

CONSIDERATO che possono essere ritenuti beneficiari, le Associazioni, Società Sportive senza fini di lucro Chiese e Parrocchie, Istituti Scolastici pubblici e privati, ad esclusione di operatori economici interessati all’assegnazione di tale materiale, stabilendo un massimo di 500 mq. di manto in erba sintetica, per soggetto richiedente (computato sulla dimensione standard di un campo di calcetto), valutando la concessione di un quantitativo maggiore, all’esito del soddisfacimento di tutte le richieste pervenute;

PRESO ATTO dello Schema di Manifestazione di Interesse, a tal fine redatto dal Settore 5° LL.PP. SUE SUAP, allegata alla presente, e che con la presente si approva;

VISTE le norme sull’ordinamento degli enti locali relative alla competenza degli organi;

VISTO il D. Lgs. 36.2023 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 118/2011;

VISTO lo Statuto dell’Ente;

PROPONE

- Di approvare le premesse che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di dare atto ancora, che ai sensi dell’art. 3 della legge n° 241/1990, così come recepito dall’O.R.EE.LL., il Responsabile del Procedimento è l’ing. Alfredo Ragolia, Responsabile del Settore 5° LL.PP. SUE SUAP;
- Di approvare la presente manifestazione di interesse finalizzata all’individuazione di Associazioni, Società Sportive senza fini di lucro Chiese e Parrocchie, Istituti Scolastici pubblici

e privati, ad esclusione degli operatori economici, interessati all'assegnazione gratuita di porzioni del manto erboso divelto del campo sportivo "V. Mazzola", stabilendo un massimo di 500 mq. di manto in erba sintetica, per soggetto richiedente, valutando la concessione di un quantitativo maggiore, all'esito del soddisfacimento di tutte le richieste pervenute;

- Di stabilire che società assegnatarie di tale materiale dovranno farsi carico di tutte le responsabilità civili e penali conseguenti nonché sostenere tutte le spese afferenti al trasporto e all'ottenimento di ogni e qualsiasi autorizzazione, nulla osta, e quant'altro necessario al loro utilizzo;
- Di incaricare il Responsabile del Settore 5 Lavori Pubblici SUE e SUAP di procedere all'adozione dei conseguenti provvedimenti necessari per la concreta attuazione della presente deliberazione, con la pubblicazione dell'avviso e del relativo modello di richiesta materiale che allegati al presente provvedimento formano parte integrante e sostanziale dello stesso;
- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 12 - comma 2 – della L.R. n° 44/91, giusto art. 134 comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;
- Di dare atto ai sensi di quanto previsto dal Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 – Sez. Prevenzione Rischi Corruzione, approvato con D.G.M. n. 55/2025, con l'adozione della presente determinazione si attesta la regolarità e la correttezza del procedimento, nonché l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi;
- Di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli artt. 16 del D.Lgs. n. 36.2023 e ss.mm.ii. e 6 bis della L. 241.1990.

data **11-05-2026**

Il Proponente

F.to Ragolia Alfredo

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della legge n.142/1990, recepita con legge regionale 48/1991 e modificata con legge regionale 30/2000, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla **Regolarità Tecnica** sulla proposta di deliberazione sopraesposta.

San Cataldo, 11-05-2026

**Il Responsabile del 5° Settore – Lavori
Pubblici e Patrimonio**

F.to Alfredo Ragolia

(Sottoscritto con firma digitale)

Il Sindaco

F.to Adv. Giocchino Comparato
(Sottoscritto con firma digitale)

L'Assessore Anziano

F.to Carmelo Rodolfo Zimarmani
(Sottoscritto con firma digitale)

Il Segretario Generale

F.to Dott.ssa Laura Eleonora Lo Iacono
(Sottoscritto con firma digitale)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile Pubblicazione, su conforme attestazione del Messo Comunale incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. 3.12.1991 n. 44, è pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 consecutivi decorrenti dal 13-05-2026.

San Cataldo, 13-05-2026

Il Responsabile Pubblicazione

F.to Dott.ssa Lo Iacono Laura Eleonora
(Sottoscritto con firma digitale)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

- La presente deliberazione diventerà esecutiva il _____ per decorrenza dei termini ai sensi dell'art. 12, comma 1, della L.R. n. 44/91.
- La presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91.

San Cataldo, 13-05-2026

Il Segretario Generale

F.to Dott.ssa Lo Iacono Laura Eleonora
(Sottoscritto con firma digitale)

Comune di San Cataldo - DELIBERA DI GIUNTA n. 60 del 12-05-2026 - Copia dell'originale informatico, firmato in tutte le sue componenti con firma digitale, il cui certificato è validato e verificato con esito positivo, realizzata ai sensi del D.lgs.82/2005 "Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD)". Il presente atto è stato redatto tramite utilizzo del sistema informatico automatizzato in uso presso il comune, e conservato in originale negli archivi informatici dell'ente e presso il conservatore accreditato.